



## บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

<input type="checkbox"/>	โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่อาคาร	74/1, 74/2, 127, 129,131,133			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันโรคทรวงอก	จังหวัดนนทบุรี			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	สถาบันโรคทรวงอก				
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	แบบเฉพาะแห่ง	เอกสารเลขที่	ซ.03/62	พื้นที่อาคาร	0 ตร.ม.
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	แผ่น	จำนวนชั้น	ชั้น
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า	กระทรวงพาณิชย์	กรุงเทพฯ	ประจำเดือน	ธันวาคม 2561
<input type="checkbox"/>	บัญชีค่าแรงงาน / ดำเนินการ	สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง	ฉบับปรับปรุงเดือน	กุมภาพันธ์	2562	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	4	เดือน	กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2562	<input type="checkbox"/> แঙ্গ้ราคาเมื่อเดือน กุมภาพันธ์ 2562

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0405.3 / ว.83 ลว.15 มีนาคม 2560  
 FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เจ็อนไซ - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	3,794,538.00	
	ราคารวมค่า Factor F 1.3015	4,938,591.00	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ	0.00	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %	0.00	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)	61,360.00	
	รวมเงิน (1)+(2)+(3)	4,999,951.00	
	คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ	5,000,000.00	
ตัวอักษร ( ห้าล้านบาทถ้วน )			
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.	เฉลี่ยราคา บาท / ตร.ม.

(นางทิวา รัชทินพันธ์)

รองผู้อำนวยการด้านอำนวยการ ประธานกรรมการ

(นางสาวไฉนภา กิตติศัพท์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ กรรมการ

(นายรุ่งโรจน์ เนียมจันทร์)

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน กรรมการ

(นางวารุณี อภิชนบุตร)

เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน กรรมการ

(นายชุตติพงษ์ สงคราม)

นายช่างเทคนิคปฏิบัติงาน กรรมการ

หมายเหตุ

- ปริมาณงานใน BOQ. นี้เป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น ผู้เสนอราคาจะต้องตรวจสอบปริมาณที่ถูกต้องตามรูปแบบ และรายการก่อสร้างที่กำหนด
- หากต้องการใช้ BOQ. นี้ให้ผู้เสนอราคา กรอกรายละเอียด จะต้องลบปริมาณวัสดุ และราคาออกก่อน

## บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงห้องพักเจ้าหน้าที่ อาคาร 74/1,74/2, 127,129,131,133	แบบเลขที่ :	
สถานที่ก่อสร้าง		สถาบันโรคทรวงอก จังหวัดนนทบุรี	เอกสารเลขที่	ช.03/62
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน	หมายเหตุ	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)			
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	1.) บ้านพักเจ้าหน้าที่ อาคาร 74/1, 127			
1	งานสถาปัตยกรรม			
	1.1 งานหลังคา	617,785.00		
	1.2 งานสี	444,966.00		
	2.) บ้านพักเจ้าหน้าที่ อาคาร 74/2,131,133			
1	งานสถาปัตยกรรม			
	1.1 งานหลังคา	543,915.00		
	1.2 งานผนัง	63,900.00		
	1.3 งานสี	338,980.00		
	3.) บ้านพักเจ้าหน้าที่ อาคาร 129			
1	งานสถาปัตยกรรม			
	1.1 งานสี	127,613.00		
	4.) งานเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก			
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม			
	1.1 งานพื้น	1,060,819.00		
	1.2 งานรื้อถอน	100,495.00		
	1.3 งานอื่นๆ	496,065.00		
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1	3,794,538.00		
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้าง หรือสั่งทำ			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2	0.00		
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3	0.00		
	รวมค่างานส่วนที่ 1	3,794,538.00		

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพักเจ้าหน้าที่ อาคาร 74/1,74/2,127,129,131,133	แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันโรคทรวงอก จังหวัดนนทบุรี	เอกสารเลขที่	ช.03/62
ผู้ประมาณราคา		วันที่ประมาณราคา	มกราคม 2562
ผู้ปรับราคา		พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
ผู้ตรวจสอบ		วันที่ปรับราคา	
		จำนวน	ชั้น

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	1) บ้านพักเจ้าหน้าที่ อาคาร 74/1, 127							
	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน							
	กลุ่มงานที่ 1							
1	งานสถาปัตยกรรม							
	1.1 งานหลังคา							
1	แผ่นเหล็กกริดลอนเคลือบอลูซิงค์หนาไม่น้อยกว่า							
	0.5 มม.	ตร.ม.	832	295	246,325	70	58,240	304,565
2	แผ่น PE ชนิด Foil หนา 5 มม.	ตร.ม.	832	120	99,840	0	0	99,840
3	พ่นฉนวนเซรามิคโค้คตั้ง ความหนาไม่เกินน้อยกว่า							
	300 ไมครอน	ตร.ม.	832	200	166,400	0	0	166,400
4	ครอบสันจั่ว	ม.	80	280	22,400	50	4,000	26,400
5	ขอบข้างหน้าจั่ว	ม.	42	280	11,760	50	2,100	13,860
6	เชิงชายไม้สังเคราะห์ 200x20 มม.	ม.	42	125	5,250	35	1,470	6,720
	รวมเงิน				551,975		65,810	617,785
	1.2 งานสี							
1	สีอิมัลชันทนสภาวะอากาศ (มอก.2321-2549)							
	สำหรับทาฝ้าเพดาน	ตร.ม.	1,300	42	54,600	31	40,300	94,900
2	สีอิมัลชันทนสภาวะอากาศ (มอก.2321-2549)							
	สำหรับทามันปู	ตร.ม.	4,498	42	188,916	31	139,436	328,354
3	สีน้ำมันเคลือบเงา	ตร.ม.	434	46	19,964	38	1,748	21,712
	รวมเงิน				263,480		181,484	444,966
	2) บ้านพักเจ้าหน้าที่ อาคาร 74/2, 131,133							
	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน							
	กลุ่มงานที่ 1							
1	งานสถาปัตยกรรม							
	1.1 งานหลังคา							
1	แผ่นเหล็กกริดลอนเคลือบอลูซิงค์หนาไม่น้อยกว่า 0.5มม.	ตร.ม.	729	295	215,055	70	51,030	266,085
2	แผ่น PE ชนิด Foil หนา 5 มม.	ตร.ม.	729	120	87,480	0	0	87,480
3	พ่นฉนวนเซรามิคโค้คตั้ง ความหนาไม่เกินน้อยกว่า							
	300 ไมครอน	ตร.ม.	729	200	145,800	0	0	145,800
4	ครอบสันจั่ว	ม.	81	280	22,680	50	4,050	26,730
5	ครอบข้างหน้าจั่ว	ม.	54	280	15,120	50	2,700	17,820
	รวมเงิน				486,135		57,780	543,915



